

**STICHTING VRIENDEN VAN MORIA
TE NIJMEGEN**

Rapport inzake jaarstukken 2024

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	2
2	Samenstellingsverklaring van de accountant	2
3	Financiële positie	3

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2024	6
2	Winst-en-verliesrekening over 2024	7
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	8
4	Toelichting op de balans per 31 december 2024	10
5	Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2024	13

ACCOUNTANTSRAPPORT

Aan het bestuur van
Stichting Vrienden van Moria
Sophiaweg 4
6523 NJ Nijmegen

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2024 met betrekking tot de stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2024 van uw besloten vennootschap samengesteld, waarin de balans met tellingen van € 774.402 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een negatief resultaat na belastingen van € 336.477 zijn opgenomen.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Vrienden van Moria te Nijmegen is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de winst-en-verliesrekening over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

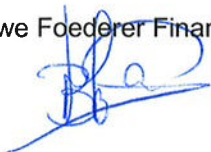
Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving in overeenstemming met RJK C1 Kleine organisaties-zonder-winststreven. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vrienden van Moria.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Venray, 20 februari 2025

Crowe Foederer Financial Advisory Services B.V.



B.L.P.E.M. Konings-van Haren
Accountant-Administratieconsulent

3 FINANCIËLE POSITIE

Ter analyse van de financiële positie dient de volgende opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans:

	31-12-2024		31-12-2023		Vershil
	€	%	€	%	€
ACTIVA					
Vaste activa					
Financiële vaste activa	-	-	49.630	4,5	-49.630
Viottende activa					
Vorderingen	117.124	15,1	3.927	0,4	113.197
Liquide middelen	657.278	84,9	1.057.322	95,1	-400.044
	<u>774.402</u>	<u>100,0</u>	<u>1.061.249</u>	<u>95,5</u>	<u>-286.847</u>
	<u>774.402</u>	<u>100,0</u>	<u>1.110.879</u>	<u>100,0</u>	<u>-336.477</u>
PASSIVA					
Eigen vermogen	771.902	99,7	1.108.379	99,8	-336.477
Kortlopende schulden					
Overige schulden en overlopende passiva	2.500	0,3	2.500	0,2	-
	<u>774.402</u>	<u>100,0</u>	<u>1.110.879</u>	<u>100,0</u>	<u>-336.477</u>

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2024		31-12-2023	
	€	€	€	€
Beschikbaar op lange termijn:				
Eigen vermogen		771.902		1.108.379
Waarvan vastgelegd op lange termijn:				
Financiële vaste activa		-		49.630
Werkkapitaal		<u>771.902</u>		<u>1.058.749</u>

Stichting Vrienden van Moria te Nijmegen

	31-12-2024		31-12-2023	
	€	€	€	€
Dit bedrag is als volgt aangewend:				
Vorderingen	117.124		3.927	
Liquide middelen	<u>657.278</u>		<u>1.057.322</u>	
		774.402		1.061.249
Af: kortlopende schulden		2.500		2.500
Werkkapitaal		<u>771.902</u>		<u>1.058.749</u>

JAARREKENING

Stichting Vrienden van Moria te Nijmegen

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2024

(na resultaatbestemming)

		31 december 2024		31 december 2023	
		€	€	€	€
ACTIVA					
VASTE ACTIVA					
Financiële vaste activa	(1)				
Overige effecten			-		49.630
VLOTTENDE ACTIVA					
Vorderingen	(2)				
Belastingen en premies sociale verzekeringen		-		772	
Overige vorderingen en overlopende activa		117.124		3.155	
			117.124		3.927
Liquide middelen	(3)		657.278		1.057.322
			<u>774.402</u>		<u>1.110.879</u>

2 WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2024

		2024		2023	
		€	€	€	€
Overige bedrijfsopbrengsten	(6)		2.645		4.990
Kosten					
Overige bedrijfskosten	(7)		365.663		163.285
Bedrijfsresultaat			-363.018		-158.295
Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	(8)	808		13.235	
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	(9)	20.697		3.156	
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	(10)	5.444		48.212	
Rentelasten en soortgelijke kosten	(11)	-408		-6.007	
Financiële baten en lasten			26.541		58.596
Resultaat voor belastingen			-336.477		-99.699
Belastingen			-		-
Resultaat na belastingen			-336.477		-99.699

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Vrienden van Moria, statutair gevestigd te Nijmegen bestaan voornamelijk uit: De Stichting stelt zich ten doel een buffer op te bouwen om op een lange termijn de exploitatie van het project Moria te kunnen waarborgen.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Vrienden van Moria (geregistreerd onder KvK-nummer 09158194) is feitelijk gevestigd op Sophiaweg 4 te Nijmegen.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Vrienden van Moria zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving en de geldende richtlijn van de Raad voor de Jaarverslaggeving C1 Kleine organisaties zonder winststreven.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

De kortlopende schulden hebben een geschatte looptijd korter dan 1 jaar, tenzij anders vermeld.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Overige bedrijfsopbrengsten

Onder overige bedrijfsopbrengsten worden resultaten verantwoord die niet rechtstreeks samenhangen met de levering van goederen of diensten in het kader van de normale, niet-incidentele bedrijfsactiviteiten.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Dividenden

Dividenden en couponrentes van beursgenoteerde effecten worden verantwoord zodra Stichting Vrienden van Moria het recht hierop heeft verkregen.

Waardeveranderingen financiële instrumenten gewaardeerd tegen reële waarde

Verkoopresultaten en waardeveranderingen van beursgenoteerde effecten die op actuele waarde gewaardeerd zijn, worden verwerkt in de winst-en-verliesrekening.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2024

1. Financiële vaste activa

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Overige effecten		
Rabobank beleggingsportefeuille 34107282	-	49.630

VLOTTENDE ACTIVA

2. Vorderingen

Belastingen en premies sociale verzekeringen

Dividendbelasting	-	772
-------------------	---	-----

Overige vorderingen en overlopende activa

Overige vorderingen	100.000	-
Overlopende activa	17.124	3.155
	117.124	3.155

Overige vorderingen

Vordering Stichting Moria	500.000	100.000
Afwaardering vordering Stichting Moria	-400.000	-100.000
	100.000	-

Stichting Vrienden van Moria heeft zich garant gesteld voor € 500.000 ten behoeve van Stichting Moria voor de kosten van verduurzaming van het bedrijfspand. De garantiestelling is verstrekt met goedkeuring van vertegenwoordiger Congregatie der Fraters Maristen Nederland en vertegenwoordiger Nederlandse Provincie van de Zusters van Julie Postel of haar rechtsopvolger.

In 2023 en 2024 zijn 10 bedragen in termijnen van € 50.000 verstrekt. Met Stichting Moria is de afspraak gemaakt dat zij € 100.000 terugbetalen. Dit betreft een door Stichting Moria te ontvangen subsidie van Stichting Volksbelang. De subsidie wordt naar verwachting in 2025 ontvangen, waarna terugbetaling plaats zal vinden.

Het resterende bedrag ad € 400.000 kan Stichting Moria naar verwachting niet terugbetalen en derhalve is de vordering uit voorzichtigheid afgewaardeerd en verwerkt in de resultatenrekening, te weten € 100.000 in 2023 en € 300.000 in 2024.

Stichting Vrienden van Moria te Nijmegen

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Overlopende activa		
Rente	17.124	3.155
3. Liquide middelen		
Rabobank, zakelijke rekening	4.823	39.771
Rabobank, bedrijfsspaarrekening	-	149.482
Rabobank, Tijdslootsparen	500.000	700.000
Rabobank, beleggersrekening	-	7.247
Rabobank, bedrijfsspaarrekening	152.455	160.822
	657.278	1.057.322

Het saldo op Rabobank Tijdslootsparen is niet vrij beschikbaar. Opnamen dienen 90 dagen van te voren te worden gepland.

4. EIGEN VERMOGEN

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Stichtingskapitaal		
Het stichtingskapitaal bleef ongewijzigd	1.361	1.361

	2024	2023
	€	€
Permanent Fonds		
Stand per 1 januari	574.877	624.877
Wijziging Permanent Fonds	-50.000	-50.000
Stand per 31 december	524.877	574.877

In 2011 is van de Zusters van Julie Postel een bedrag ontvangen van € 724.877. Dit bedrag is beschikbaar gesteld als een permanent basiskapitaal. De rendementen van dit kapitaal moeten worden ingezet voor de ondersteuning van niet-gesubsidieerde cliënten. Indien in de toekomst dit fonds komt te vervallen of niet meer dienstbaar is aan het doel is de Stichting verplicht het nominale bedrag terug te storten aan de Nederlandse Provincie van de Zusters van Julie Postel of haar rechtsopvolger.

In 2024 is dit fonds verlaagd met € 50.000 ten behoeve van de overige reserves conform beslisdokument Raad van Toezicht vergadering van de Erfgoedinstelling Julie Postel op 21 januari 2021. Hierin is afgesproken dat de hoofdsom niet meer terugbetaald hoeft te worden bij vervallen van het fonds. Als het fonds eerder komt te vervallen dan na 15 jaar dan dient het restant naar rato terugbetaald te worden. Dat wil zeggen de hoofdsom van € 724.877 minus € 50.000 per boekjaar ingaande 2021.

Overige reserves

Stand per 1 januari	532.141	581.840
Resultaatbestemming boekjaar	-336.477	-99.699
Wijziging Permanent Fonds	50.000	50.000
Stand per 31 december	245.664	532.141

5. KORTLOPENDE SCHULDEN

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Accountantskosten	2.500	2.500

5 TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2024

	2024	2023
	€	€
6. Overige bedrijfsopbrengsten		
Ontvangen giften boven € 500	1.800	3.500
Ontvangen giften tot en met € 500	845	1.490
	<u>2.645</u>	<u>4.990</u>
Personeelsleden		
Gedurende het jaar 2024 waren er geen werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband.		
7. Overige bedrijfskosten		
<i>Algemene kosten</i>		
Accountantskosten	1.073	1.868
Bestuurskosten	515	408
Bijdrage Stichting Moria 1 vrijwillige plek	64.075	61.009
Afwaardering vordering Stichting Moria	300.000	100.000
	<u>365.663</u>	<u>163.285</u>
Financiële baten en lasten		
8. Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten		
<u>Opbrengsten uit effecten</u>		
Dividend uit effecten	-	10.002
Couponrente	808	3.233
	<u>808</u>	<u>13.235</u>
9. Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Ontvangen rente	<u>20.697</u>	<u>3.156</u>
10. Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten		
Koersresultaten effecten	<u>5.444</u>	<u>48.212</u>
11. Rentelasten en soortgelijke kosten		
Bankrente en -kosten	<u>-408</u>	<u>-6.007</u>

Ondertekening van de jaarrekening

Opmaak jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt door het bestuur.

Nijmegen, 20 februari 2025

F.R. den Heten (voorzitter)

P.J.M. Kwakkernaat (secretaris/penningmeester)

E.A.H. Hoes (secretaris)